

## IMPORTANT NEWS INVENTORY IN 2015 OF TAISHENGHENG

# 泰盛恒地产2015年重大新闻盘点

### 一、2·12活动:

迎春三节满堂彩 聚惠抢房乐不停

—首届2·12泰盛恒聚惠抢房季 三盘劲销1.5亿

泰盛恒地产2015年“六载耕耘、六盘联动、六好社区”大型品牌主题年，首届“2·12迎春三节”聚惠抢房季羊年旗开得胜！金泰·舒格兰、金泰·华府、金泰·华

城三盘以史无前例的3000万聚惠让利客户朋友，自2015年1月24日~3月5日抢房季期间，三盘火爆劲销1.5亿，领跑临沂！

### 二、情人节:

你的浪漫 我来买单

—金泰·华府私人订制情人节爱情大片华丽上演

一份尘缘一生守候，一颗真心一世倾情。双节齐至，双喜临门！在喜迎农历羊年春节之际，2015年2月14日晚，泰盛恒地产旗下金泰·华府为各位业主朋友们奉上了一场精湛绝伦的私人订制爱情盛宴，让大家在欢乐和感动中度过了一个浪漫唯美与众不同的情人节。

IMPORTANT NEWS INVENTORY IN 2015 OF TAISHENGHENG



IMPORTANT NEWS INVENTORY IN 2015 OF TAISHENGHENG

### 三、五一园林及样板间开放:

泰盛恒速度有保证 示范园区美如画

为保证泰盛恒地产五一期间三盘联动，倾城开放，五一前夕，各项目部、鸿丰园林公司、港信装饰公司以及其他施工单位的全体人员主动加班加点，日夜奋战，抢抓工期，加快项目建设进度，到处是一派热火朝天的景象，按照节点计划快速推进，顺利保证了各项目园林示范区和精美样板间的惊艳亮相。

### 四、金泰·华城开盘:

金泰公寓销售火爆，引爆抢购狂潮

2015年6月28日，全能精装，财富王者荣耀再启，继一期火爆热销之后，金泰·华城特推金泰公寓二期盛大开盘，25—57㎡全能精装空间再次销售火爆，再续泰盛恒地产热销势头，引领六月末的新一轮抢购热潮！

### 五、巅峰之夜 唱响全城:

金泰·华府“金泰好声音”决赛火爆举行

2015年8月30日晚7点，经过前期的预赛选拔，如火如荼的“金泰好声音”决赛在金泰·华府营销中心拉开帷幕，从金泰·华

IMPORTANT NEWS INVENTORY IN 2015 OF TAISHENGHENG

城、金泰·华府、金泰·舒格兰三个分赛区脱颖而出的九名入围选手展开王者争夺，同时现场还邀请前期实力嘉宾现场助阵表演，现场近千人共同见证了这一场赏心悦目的音乐盛宴！

### 六、佳音不断:

泰盛恒地产与“金泰好声音”优秀选手成功签约

佳音不断，9月初再传喜讯，根据之前规则和综合表现，泰盛恒地产与“金泰好声音”比赛中的表现优异的选手成功签约，并颁发荣誉证书，他们将成为泰盛恒地产今后举行活动的有偿签约选手。

### 七、府满中秋 感恩有您

—金泰·华府中秋业主答谢会暨最美老师现场颁奖晚会圆满结束

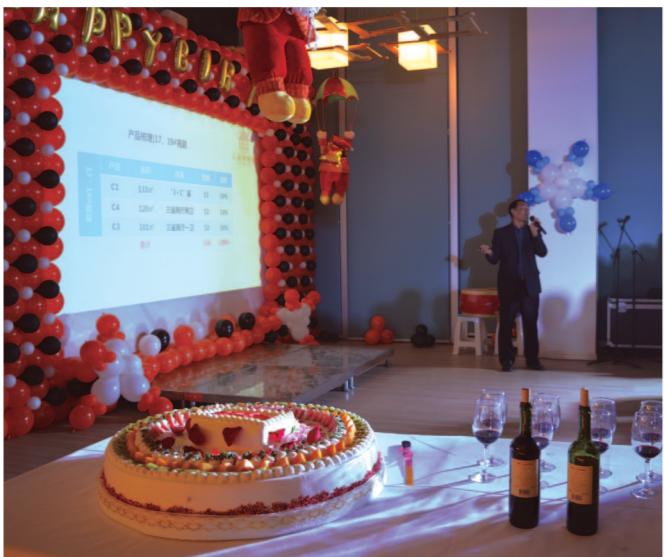
2015年9月19日晚，泰盛恒地产为感恩社会，回馈客户，特推出“府满中秋 感恩有您”——金泰·华府中秋业主答谢会活动，同时泰盛恒地产在成功举办“金泰好声音”歌咏比赛之后，为致敬教师，感谢师恩，特意精心组织的“最美老师”现场颁奖晚会也同步上演，整个活动精彩纷呈给观众留下深刻印象。





IMPORTANT NEWS INVENTORY IN 2015 OF TAISHENGHENG

IMPORTANT NEWS INVENTORY IN 2015 OF TAISHENGHENG



IMPORTANT NEWS INVENTORY IN 2015 OF TAISHENGHENG

IMPORTANT NEWS INVENTORY IN 2015 OF TAISHENGHENG

#### 八、逆市飘红:

金泰·华城再次提前100天交房

国企品牌实力保障，泰盛恒地产再创新速度。在继去年金泰·华城二期锦园提前100天交房赢得客户的一致欢迎之后，泰盛恒地产一如既往的精益求精，在保证高品质的同时再创泰盛恒速度，金泰·华城三期瑜园再次提前100天迎来交房盛典，于9月28日在金泰·华城营销中心举行盛大交房仪式。

#### 九、国庆七天乐 好礼送不停

—泰盛恒地产三盘联动欢乐全城

欢度国庆，精彩无限。泰盛恒地产旗下三盘金泰·华府、金泰·舒格兰、金泰·华城三盘联动，欢度国庆，分别推出国庆七天乐，精彩乐不停活动，十一国庆欢乐行，精彩尽在泰盛恒。

#### 十、开盘劲销95%，热销8000万

—金泰·华府沿街旺铺开盘火爆热销

11月1日，众所期盼之中，金泰·华府沿街铺王盛大开盘！金泰·华府营销中心人声鼎沸，欢歌笑语，共同见证这一激动人心的时刻，争抢沿街铺王，共襄财富人生。短短两小时，沿街劲销95%，热销8000万，在逆势之中再创一个销售奇迹！

#### 十一、一期提前交房 臻启墅品生活

—金泰·舒格兰12月6日提前交房盛大举行

蓝天白云，阳光明媚。12月6日上午，南京路上彩旗林立，锣鼓喧天，作为泰盛恒旗下高端洋房产品，南京路，墅质洋房区——金泰·舒格兰，一期洋房提前盛大交房，现场准备盛大交房仪式，欢迎各位尊贵业主温暖入住。

#### 十二、金泰·舒格兰周年庆欢乐盛典圆满举行

双喜临门，共庆盛典。12月25日，值此圣诞节与泰盛恒地产正式接手金泰·舒格兰一周年之际，金泰·舒格兰项目特举行了周年庆活动，泰盛恒地产相关领导与员工欢聚在营销中心内共同庆生，双喜齐贺，欢乐同享，共同度过了一个温馨浪漫、甜蜜难忘的圣诞之夜。

#### 十三、微信助力金泰·华府二期南府新品入市转发赢豪礼

为祝贺金泰·华府二期南府新品入市，“泰盛恒金泰会”微信平台特发起微信助力金泰·华府新品入市转发赢好礼活动，大家参与热情高涨，助力活动火爆，短短几天时间，点击量15733，助力数66381，掀起一股助力风潮！金泰·华府，一期北府全部准现房呈现，二期南府99—122<sup>㎡</sup>全精装创新三居荣耀入市，即将认筹，详情请电询0539—2388888！



THE FIRST PHASE OF  
JIINTAI SUGARLAND EARLY CHECK-IN

**一期提前交房 臻启墅品生活**

——金泰·舒格蘭12月6日提前交房盛大举行

蓝天白云，阳光明媚。12月6日上午，南京路上彩旗林立，锣鼓喧天，作为泰盛恒旗下高端洋房产品，南京路，墅质洋房区——金泰·舒格蘭，一期洋房提前盛大交房，现场准备盛大交房仪式，欢迎各位尊贵业主温暖入住。

为了本次交房，金泰·舒格蘭进行了充分的准备，工作人员全部提前就位，案场冷餐甜点丰富精致，舞台布置精美如画，军乐锣鼓队气势雄浑，并且还特意邀请金泰好声音的签约歌手演出助阵。活动伊始，来自金泰·华府签约歌手孙丽萍的一首《好日子》拉开了交房仪式的序幕。接着泰盛恒地产班总、业主代表及物业公司周总分别进行致辞并进行交接钥匙仪式，随后物业同仁进行服务宣誓，港信装饰的徐总就交房装饰政策进行解读，最后在金泰好声音签约歌手的优美歌声之中，各位业主开启温馨交房之旅。

交房工作正式展开后，各项工作有条不紊的展开，验证签约财务审核一气呵成，验房工程师一对一服务，陪同业主们前去验房。在验房现场，工作人员耐心细致的帮助业主解疑答惑，最终满意的业主都顺利交房。高标准高品质的洋房获得业主的一致肯定，业主们对尽快装修入住也充满期待。

金泰·舒格蘭13000 m<sup>2</sup>中央景观园林优美如画，多重景观体系赏心悦目；入户三重门设计更显最贵高雅；一期花园洋房和小高层完美呈现，洋房外立面文化石+真石漆，尽现美式风情；地下车位全面开放，采用环氧地坪优势明显，耐用洁净卫生，给爱车一个完美的家，同时与众多品牌合作商的合作更显墅质洋房的高品质。

温泉酒店及高标准幼儿园也将于2016年动工建设。未来，社区还将逐步建设完善包括社区医疗、社区教育培训、社区食堂、社区图书馆等服务机构，而已建成的有机农场将还将优先专供业主绿色生态的有机蔬果。

山东泰盛恒地产秉承“责任地产 一生关怀”的企业理念，严格把控各个施工环节，在加快工程进度的同时确保产品品质，继金泰·华城多次提前100天交房之后，再次成功打造本次金泰·舒格蘭一期洋房提前交房的盛举！

101-133 m<sup>2</sup>高层全系三居盛大公开，2万抵3万，日进百金，老带新成交最高奖万元；南京路60-160平米沿街旺铺，赠送超大地下室用面积，更有超值优惠，火爆热销。

金泰  
舒格蘭  
咨询电话：0539—7975 666 / 7957 777  
营销中心：北城新区南京路与沫河路交汇处



## IMAGINATION ABOUT JINTAI MANSION SOUTH GARDEN 金泰·华府南区畅想

金泰会粉丝 李雪慧



我是一名金泰会微信粉丝。

确切的说是个金泰会微信平台的铁粉。

说起这句话，我心里有些酸溜溜的。因为我本来可以提前成为金泰会业主的，就因为当时金泰·华府北区一期开盘的时候，自己之前千挑万选特中意的户型被别人选走了，哎，当时追求完美的我（其实是特别较真），郁闷之下，就没再选其他的，就准备等等看，这一等就是好几个月，现在看看华府北区的建设很快，那么高大上的台地园林景观都出来了，现在觉得有些后悔。

虽然第一次买房没成功，但是我一直找机会买个更好的，所以一直关注金泰会的信息，关注各项政策，尤其是关于金泰·华府的信息，什么时候2、5号楼提前封顶了，什么时候又园林开放了，什么时候出样板间了，什么时候又发有机蔬菜了……所有这些新闻我都知道，每次活动也都很积极参与，因为我知道要先了解好项目，才能更好地选择好房源，以后才能更好地在里面居住生活。

14年冬天2、5楼的提前封顶，让大家都感受到泰盛恒的实力，大家心里都吃了定心丸。尤其是在今年五一那个台地园林出来的时候，感觉有些不可思议，感觉太美了，心里失落感就更强了，如果当时买了的话，就是自家园林了，多敞亮有面！现在说多了没用，也就只能想想了。

所以不停的问置业顾问，南区什么时候销售。有时候真是好事多磨，功夫不负有心人，今年年末，南区开始销售了，心里甭提有多高兴了！赶紧第一时间去了解情况，提前入会，这下无论如何也不留下遗憾了。

经过了解，心里莫名的高兴。现在南区称为南府，和北府对应，显得更高大上了。这次新推的二期南府面积在99—122平米左

右，户型更优化了，优化三居更舒适，甚至99平的都可以做很舒服的三室，花两室的钱买三室的房，想想特划算。120平左右的户型可以说是升级产品，更标准，更合理，也比较方正，采光通风都很好，这次就准备选这个了。

最重要的是南府新品开启临沂全精装时代，拎包入住，泰盛恒旗下港信装饰提供精品装修服务，开发商品质保障，质量全面把控。多重标准筛选品牌用材，采用精装用材、品牌电梯等一流配置，并精心选择国内外一流品牌用材进行精装服务，装修省心省力。

另外南府和北府只隔一个路口，北府享有的位置啊交通啊配套什么的，南府都可以享受得到。另外金雀山小学就在南府里边，双语幼儿园也将会建立，到时真是实现了孩子们不出院门就可上学，安全放心，也省了接送奔波之苦。一小九中也不远，教育资源很好。

南府生活更加便捷，全优社区配套服务。生鲜超市、医疗诊所、社区食堂、咖啡书吧等全优便民配套，业主可以享受，持卡优惠，优质便捷。还有泰盛恒旗下奥晟物业，全程提供服务。奥晟物业也让人放心，经过前期交房的金泰·华城3000家庭的检验，获得他们一致认可。

而且听说根据规划，南府内还要建一个4000<sup>m²</sup>运动休闲会所。游泳池、健身房、桌球房、羽毛球馆等完整配备都有，可以约朋友一起健身、休闲、聚会，周末算是有个轻松的好去处。

之前每当走过沂州路上金泰·华府北区台地园林主入口的时候，心里就有一股隐隐约约的失落感，但现在不会了，即将认筹，我要购买南府，相信不久之后，我可以自豪的说，我不只是一名金泰会粉丝，我还是一名金泰会业主，买的金泰·华府的房子！

最后，借着泰盛恒《金泰会》刊物这个平台，祝所有的业主和准业主们身体健康，合家欢乐，新春快乐，万事如意。

## JINTAI SUGARLAND HELD THE ANNIVERSARY SUCCESSFULLY

### 金泰·舒格蘭周年庆欢乐盛典圆满举行



双喜临门，共庆盛典。2015年12月25日，值此圣诞节与泰盛恒地产正式接手金泰·舒格兰一周年之际，金泰·舒格兰项目特举行了周年庆活动，泰盛恒地产相关领导与员工欢聚在营销中心内共同庆生，双喜齐贺，欢乐同享，共同度过了一个温馨浪漫、甜蜜难忘的圣诞之夜。

金泰·舒格兰庆生活动在主持人精彩的致辞过后，钱总带领大家回顾了舒格兰项目一年的发展历程，与员工共同回顾了1年来的精彩历程，有辉煌的成绩也有辛酸的岁月，克服困难最终取得傲人成绩，接着吴经理介绍了项目和销售政策。正因为泰盛恒地产人坚持不懈的工作作风与产品过硬的质量，成就了今日备受瞩目欢迎的金泰·舒格兰项目。

最后孙董发表了激情洋溢的讲话，孙董回顾公司及项目的发展历程，鼓励员工2016年再接再厉，再创辉煌，实现金泰·舒格兰更好的销售业绩。紧接着，孙董、班总等领导一起切开蛋糕，共同举杯，共同分享生日的喜悦，见证金泰·舒格兰的辉煌与成长。自2014年12月25日泰盛恒地产接盘以来，金泰·舒格兰不断书写热销神话，场场活动吸引众多客户到来，销售记录也不断刷新。在这一年里，金泰·舒格兰在追求臻美的道路上走向卓越，高层、洋房、小高层的倾力打造，小到橡胶跑道的细节之处，大到房屋质量，泰盛恒严把质量关建造最人性化居住环境，其华丽蜕变令人无比欣喜，前段时期一期产品的提前交房，更是彰显了泰盛恒地产的实力与诚信。

甜蜜派对，欢乐无限！在一番回顾与展望后，领导带头献唱于这值得庆祝的一刻，员工们也纷纷拿出看家本领，领导与员工同唱一首歌，共同举杯，共同玩游戏……正是这其乐融融的公司文化氛围，成就了一批共同为业主温馨之家而努力的泰盛恒地产人，相信在业主、客户的信任、支持与陪伴下，金泰·舒格兰将会迎来更加美好的明天！

南京路，墅质洋房区，金泰·舒格兰在一期洋房提前交房之后，金泰·舒格兰19号楼高层新品盛大公开，101—133<sup>㎡</sup>全系三居精品户型供您选择，2万抵3万，日进百金，老带新成交最高奖万元，更有好礼天天送，更多优惠享不停……



TAISHENGHENG REWARDED OUR OWNER HONG KONG MACAO TOURISM

### 泰盛恒助梦业主港澳游

——金泰·舒格兰业主姚雨琛欢乐港澳游

世界那么大，都想去看看。“金泰好声音”活动让选手们轻松实现免费旅游这个梦想，几个月过去了，我们也收到了他们外出旅游发回的好消息，咱们这次传回好消息的是来自金泰·舒格兰的业主，同时也是“金泰好声音”的季军姚雨琛小朋友，下面一起来看看她在香港旅游的风采。

其他获奖选手朋友的旅游计划也正在进行当中，随之会有更多好消息会不断传来，让我们静候佳音。同时，泰盛恒地产还会陆续举行类似的社区文化活动，请大家拭目以待！



香港迪士尼乐园  
Hong Kong Disneyland